



MUNICÍPIO DE TAROUCA

2018/01/25

CÂMARA MUNICIPAL

ATA NÚMERO 8/2017-21 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TAROUCA DE 25 DE JANEIRO DE 2018

Aos vinte e cinco dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezoito, nesta cidade de Tarouca, edifício dos Paços do Município, Gabinete da Presidência, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara, Valdemar de Carvalho Pereira, com a assistência da Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira, Luísa Maria de Sousa Teixeira Ramos e a presença dos Senhores Vereadores Afonso Manuel Batista Dias, José Damião Lopes Guedes de Melo, Susana Cristina Dias Pereira e José Bruno Gouveia Cardoso teve lugar a oitava reunião desta Câmara Municipal, no mandato autárquico de dois mil e dezassete - dois mil e vinte e um.

O **Senhor Presidente da Câmara** declarou aberta a reunião pelas dez horas.

A reunião teve lugar no Gabinete do Senhor Presidente da Câmara em virtude de o teto do salão nobre das reuniões ter caído minutos antes do respetivo início.

Foi distribuído pelos Senhores Vereadores o calendário das reuniões da Câmara Municipal no ano de dois mil e dezoito.

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

Passou-se de imediato à apreciação da minuta da ata número sete da reunião desta Câmara Municipal de onze de janeiro corrente, a qual foi aprovada por unanimidade sem alterações. Não participou nesta deliberação, o Senhor Presidente da Câmara em virtude de não ter estado presente naquela reunião. Não tendo havido assuntos no período de antes da ordem do dia, o **Senhor Presidente da Câmara** deu início à discussão da seguinte

ORDEM DO DIA

PONTO 1 - Paróquia do Santíssimo Nome de Salzedas - pedido de apoio para o restauro do retábulo do Altar Mor da Capela de Santa Marinha de Meixedo

PONTO 2- Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. João de Tarouca - pedido de atribuição de subsídio para a aquisição de um Órgão Eletrónico

PONTO 3 - Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. João de Tarouca - despesa com eletricidade no valor de €690,34

PONTO 4 - Aquisição de uma parcela de terreno destinada à construção da estação elevatória da rede de tratamento de águas residuais de Meixedo, freguesia de Salzedas - proposta

PONTO 5 - Aquisição de serviços de recolha de resíduos sólidos urbanos na área do Município de Tarouca e de limpeza urbana na cidade de Tarouca, pelo período de 3 anos - relatório final do júri do concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia - proposta

PONTO 6 - Venda de bens móveis por motivo de inutilização - proposta de compra

PONTO 7 - Apoios concedidos para atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesses para o Município no período de 01.01.2018 a 19.01.2018

PONTO 8 - Contratação de empréstimo a longo prazo, por 20 anos, para financiamento complementar de vários investimentos municipais comparticipados pelo Programa Operacional Regional do Norte- Portugal 2020 - proposta

PONTO 9 -Resumo diário da tesouraria

PONTO 10- Associação de Municípios do Vale do Douro Sul- pagamento das quotas de sócio

PONTO 1 - PARÓQUIA DO SANTÍSSIMO NOME DE SALZEDAS - PEDIDO DE APOIO PARA O RESTAURO DO RETÁBULO DO ALTAR MOR DA CAPELA DE SANTA MARINHA DE MEIXEDO

Presente uma carta datada de dezasseis de janeiro corrente, remetida pela Paróquia de Santíssimo Nome de Salzedas, solicitando o apoio desta Câmara Municipal para o restauro do retábulo do Altar-Mor da Capela de Santa Marinha de Meixedo, o qual orçou no montante total de 10.150,00 (dez mil e cento e cinquenta euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, uma vez que não têm condições financeiras para assumir a totalidade da despesa, conforme documentos que anexam.

O Senhor Vereador **Afonso Manuel Batista Dias** disse que, se o Senhor Presidente da Câmara considera que existem meios financeiros disponíveis para o efeito, concorda com a atribuição do apoio solicitado.

O Senhor Presidente da Câmara disse que os meios financeiros são escassos, mas que esta obra é importante para a preservação do património local.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade atribuir à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salzedas um subsídio no montante de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros) para o efeito solicitado, mediante a celebração de um protocolo de colaboração. (alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.09)

PONTO 2- FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE S. JOÃO DE TAROUCA - PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO PARA A AQUISIÇÃO DE UM ÓRGÃO ELETRÓNICO

Presente um ofício datado de dezassete de janeiro corrente, remetido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. João de Tarouca, solicitando a atribuição de um subsídio para a aquisição de um novo Órgão Eletrónico para a Igreja Conventual e Paroquial de S. João de Tarouca, o qual orça no montante de e 24.385,00 (vinte e quatro mil e trezentos e oitenta e cinco euros), uma vez que o existente se encontra avariado e a sua recuperação é muito dispendiosa.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade adiar a decisão deste assunto para a próxima reunião, ficando o Senhor da Câmara incumbido de renegociar o valor da compra do órgão ou da comparticipação a atribuir pelo Município, face aos constrangimentos financeiros existentes.

PONTO 3 - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE S. JOÃO DE TAROUCA - DESPESA COM ELETRICIDADE NO VALOR DE €690,34

Foi deliberado por unanimidade proceder ao pagamento do valor de €690,34 (seiscentos e noventa euros e trinta e quatro centimos) à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S.



MUNICÍPIO DE TAROUCA

2018/01/25

CÂMARA MUNICIPAL

João de Tarouca, relativo a despesas suportadas com eletricidade fornecida para o funcionamento do equipamento Tommy instalado na povoação de S. João de Tarouca.

O Senhor Presidente da Câmara informou que temporariamente foi encontrada esta solução para colocar em funcionamento aquele equipamento e que os serviços técnicos estão a efetuar as diligências necessárias para que este fornecimento de eletricidade seja contratado diretamente pelo Município.

PONTO 4 - AQUISIÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO DESTINADA À CONSTRUÇÃO DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DA REDE DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DE MEIXEDO, FREGUESIA DE SALZEDAS - PROPOSTA
Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara que a seguir se transcreve:

"AQUISIÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO DESTINADA À CONSTRUÇÃO DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DA REDE DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DE MEIXEDO, FREGUESIA DE SALZEDAS

PROPOSTA

Está em execução a empreitada de "Execução da rede pública de drenagem de águas residuais em Meixedo - Salzedas - Tarouca - Desativação de fossa séptica pública", cujo projeto inclui a construção de uma estação elevatória.

Após estudo técnico, concluiu-se que o local mais adequado à colocação da referida estação elevatória se situa no terreno a seguir identificado, cujo proprietário acordou em vender a parcela necessária.

Assim sendo, proponho a V. Exas. que esta Câmara Municipal delibere no uso da competência que lhe confere a alínea g) do n.º 1 do artigo 32.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.09, comprar a Flávio Raúl Teixeira Ferreira e mulher, Andreia Daniela dos Santos Cardoso Ferreira, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, residentes na Rua da Quinta, em Meixedo, freguesia de Salzedas, concelho de Tarouca, pelo preço de 1.000,00€ (mil euros), a seguinte parcela de terreno, sua propriedade:

❖ Parcela de terreno com a área de 9 m², a confrontar do norte com caminho, do sul e poente com o próprio e do nascente com Cândido Ribeiro da Costa, a desanexar do prédio rústico de pastagem, sito no lugar de Covelo, freguesia de Salzedas, concelho de Tarouca, com a área total de duzentos e oitenta metros quadrados, inscrito na matriz predial da respetiva freguesia sob o artigo 3169.º e descrito na Conservatória dos Registo Predial de Tarouca sob o n.º 2905/20160114 e ali inscrito a seu favor pela Apresentação n.º 135, de 23.02.2016. Mais proponho que sejam conferidos poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar a respetiva escritura pública de compra e venda.

Tarouca, 17 de janeiro de 2018.

O Presidente da Câmara,

a) Valdemar de Carvalho Pereira"

O **Senhor Presidente da Câmara** informou que, conforme é do conhecimento dos Senhores Vereadores, está a ser executada a ligação da rede de tratamento de águas residuais de Meixedo

a Salzedas, faltando apenas a instalação da estação elevatória. Para o efeito, foi necessário negociar a aquisição desta parcela de terreno, cuja localização era a única tecnicamente adequada, inexistindo outra solução.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta e no uso da competência conferida pela alínea g) do n.º 1 do artigo 32.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.09, comprar a Flávio Raúl Teixeira Ferreira e mulher, Andreia Daniela dos Santos Cardoso Ferreira, casados sob o regime de comunhão de adquiridos, residentes na Rua da Quinta, em Meixedo, freguesia de Salzedas, concelho de Tarouca, pelo preço de 1.000,00€ (mil euros), a seguinte parcela de terreno, sua propriedade:

❖ Parcela de terreno com a área de 9 m², a confrontar do norte com caminho, do sul e poente com o próprio e do nascente com Cândido Ribeiro da Costa, a desanexar do prédio rústico de pastagem, sito no lugar de Covelo, freguesia de Salzedas, concelho de Tarouca, com a área total de duzentos e oitenta metros quadrados, inscrito na matriz predial da respetiva freguesia sob o artigo 3169.º e descrito na Conservatória dos Registo Predial de Tarouca sob o n.º 2905/20160114 e ali inscrito a seu favor pela Apresentação n.º 135, de 23.02.2016.

Foi ainda deliberado por unanimidade conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar a respetiva escritura pública de compra e venda.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 5 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NA ÁREA DO MUNICÍPIO DE TAROUCA E DE LIMPEZA URBANA NA CIDADE DE TAROUCA, PELO PERÍODO DE 3 ANOS - RELATÓRIO FINAL DO JÚRI DO CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO DE ANÚNCIO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA - PROPOSTA

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara que a seguir se transcreve:

"AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NA ÁREA DO MUNICÍPIO DE TAROUCA E DE LIMPEZA URBANA NA CIDADE DE TAROUCA, PELO PERÍODO DE 3 ANOS

Processo n.º 1/17.AS.CP

Relatório Final do júri do concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia

PROPOSTA

Presente o relatório final do júri do concurso público, com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, aberto por aviso publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 210, de 31.10.2017 e no Jornal Oficial da União Europeia de 02.11.2017, S210, acompanhado do relatório final, bem como de todos os demais documentos constantes do referido procedimento.

Com fundamento nas conclusões e propostas do referido relatório, que aqui se dá por integralmente reproduzido, proponho a V. Exas. que esta Câmara Municipal delibere o



MUNICÍPIO DE TAROUCA

2018/01/25

CÂMARA MUNICIPAL

seguinte, no uso da competência prevista na alínea b) do n° 1 do artigo 19° do Decreto-Lei n° 197/99, de 08.06, conjugado com o disposto na alínea dd) do n° 1 do artigo 33° do Anexo I à Lei n° 75/2013, de 12.09 e n°4 do artigo 148° do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n° 18/2008, de 29 de janeiro, na redação em vigor à data da abertura do procedimento:

- 1° - Aprovar as conclusões do mencionado relatório final;
- 2° - Adjudicar a aquisição de serviços de "Recolha de resíduos sólidos urbanos na área do Município de Tarouca e de limpeza urbana na cidade de Tarouca, pelo período de 3 anos", à sociedade concorrente **"FERROVIAL SERVIÇOS, S.A."**, com sede em Lisboa, pelo valor da sua proposta de **€ 411 998,88** (quatrocentos e onze mil e novecentos e noventa e oito euros e oitenta e oito centimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
- 3° - Notificar a sociedade adjudicatária para, nos termos da alínea b) do n° 2 do artigo 77° do CCP e do n° 19 do programa de concurso, apresentar caução no valor de 5% do valor da adjudicação (€ 20 599,94) destinada a garantir o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais que assume com a celebração do contrato, no prazo de 10 dias;
- 4° - Notificar a sociedade adjudicatária, para, nos termos da alínea a) do n° 2 do referido artigo 77°, apresentar os documentos de habilitação exigidos no n° 8 do programa de concurso, no prazo de 10 dias.

Tarouca, 22 de janeiro de 2018

O Presidente da Câmara,
Valdemar de Carvalho Pereira"

Verificou-se que a presente proposta vem acompanhada do relatório final do júri do concurso, bem como das propostas e das restantes peças do procedimento pré-contratual.

O Senhor Vereador **José Damião Lopes Guedes de Melo** informou que foram recebidas duas propostas, tendo ficado classificada em primeiro lugar a sociedade Ferrovial, que já trabalha na zona do planalto Beirão. Parece-lhe uma empresa com uma vasta experiência nesta área e está convicto de que irá fazer um bom trabalho.

O Senhor Vereador **José Bruno Gouveia Cardoso** perguntou se a empresa utiliza a mesma frota para os diversos municípios onde trabalha.

O Senhor Vereador **José Damião Lopes Guedes de Melo** informou que neste caso isso não acontece, porque não trabalham em Municípios vizinhos.

Disse ainda que vão arranjar um espaço para o estaleiro e que o pessoal afeto a este serviço atualmente irá transitar para a nova empresa, até porque o Código de Trabalho assim o prevê.

O Senhor Vereador **José Bruno Gouveia Cardoso** perguntou se ficando as mesmas pessoas não haverá o risco de se manterem os problemas.

O Senhor Presidente da Câmara disse que alguns problemas que se verificaram decorreram de novas zonas e serviços não previstos e não do pessoal.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo disse que neste caderno de encargos já acautelaram esses problemas e foram redefinidos alguns circuitos.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade o seguinte:

1º - Aprovar a presente proposta;

2º - Aprovar as conclusões do mencionado relatório final;

2º - Adjudicar a aquisição de serviços de "Recolha de resíduos sólidos urbanos na área do Município de Tarouca e de limpeza urbana na cidade de Tarouca, pelo período de 3 anos", à sociedade concorrente **"FERROVIAL SERVIÇOS, S.A."**, com sede em Lisboa, pelo valor da sua proposta de **€ 411 998,88** (quatrocentos e onze mil e novecentos e noventa e oito euros e oitenta e oito cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;

3º - Notificar a sociedade adjudicatária para, nos termos da alínea b) do nº 2 do artigo 77º do CCP e do nº 19 do programa de concurso, apresentar caução no valor de 5% do valor da adjudicação (€ 20 599,94) destinada a garantir o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais que assume com a celebração do contrato, no prazo de 10 dias;

4º - Notificar a sociedade adjudicatária, para, nos termos da alínea a) do nº 2 do referido artigo 77º, apresentar os documentos de habilitação exigidos no nº 8 do programa de concurso, no prazo de 10 dias.

PONTO 6 - VENDA DE BENS MÓVEIS POR MOTIVO DE INUTILIZAÇÃO - PROPOSTA DE COMPRA

Presente a proposta de Ernesto Gomes Martins, residente em Castanheiro do Ouro, Tarouca, para compra de bens móveis por motivo de inutilização, na sequência da deliberação desta Câmara Municipal de 3 de novembro de dois mil e dezoito.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade aceitar a presente proposta e adjudicar a Ernesto Gomes Martins, residente em Castanheiro do Ouro, Tarouca, a compra dos seguintes equipamentos, propriedade deste Município: 1 motobomba Eco auto Ferrante; 1 máquina de alta pressão para lavagem de viaturas; 1 betoneira Robin; 1 betoneira Lambordin Antiga; 1 máquina de bater calçadas, nas condições constantes da mesma.

PONTO 7 - APOIOS CONCEDIDOS PARA ATIVIDADES DE NATUREZA SOCIAL, CULTURAL, EDUCATIVA, DESPORTIVA, RECREATIVA OU OUTRA DE INTERESSES PARA O MUNICÍPIO NO PERÍODO DE 01.01.2018 A 19.01.2018

Presente a informação do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve:

"Apoios concedidos para atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de

**MUNICÍPIO DE TAROUCA**

2018/01/25

CÂMARA MUNICIPAL

interesses para o Município (alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.09)

Período de 01.01.2018 a 19.01.2018

Informação nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:

Associação de amigos dos animais de Tarouca

Total: € 639,60

Finalidade: Apoio em espécie (estandarte) para as atividades da Associação.

Tarouca, 22 de janeiro de 2018

O Presidente da Câmara,

a) Valdemar de Carvalho Pereira"

Foi tomado conhecimento e deliberado por unanimidade ratificar os presentes apoios.

PONTO 8 - CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO, POR 20 ANOS, PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE VÁRIOS INVESTIMENTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELO PROGRAMA OPERACIONAL REGIONAL DO NORTE- PORTUGAL 2020 - PROPOSTA
Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve:

"CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO, POR 20 ANOS, PARA FINANCIAMENTO COMPLEMENTAR DE VÁRIOS INVESTIMENTOS MUNICIPAIS COMPARTICIPADOS PELO PROGRAMA OPERACIONAL REGIONAL DO NORTE- PORTUGAL 2020

PROPOSTA

Considerando que:

- a) o Município de Tarouca candidatou ao Programa Operacional Regional do Norte - PORTUGAL 2020, a realização de vários investimentos previstos no Plano Plurianual de Investimentos para 2018;
- b) as operações candidatas e aprovadas são participadas em 85% pelo referido programa operacional, cabendo a esta autarquia suportar os restantes 15% e a totalidade da despesa não elegível;
- c) o Município dispõe de escassas receitas, em especial de capital, para suportar a sua contrapartida na realização destas operações, de relevante interesse público;
- d) a contratação de um empréstimo a longo prazo permitiria libertar recursos financeiros disponíveis a curto prazo para a satisfação de outros encargos fixos e prosseguir os objetivos fixados no artigo 48.º da Lei n.º 73/2013, de 03.09;
- e) tendo em conta os dados de que dispomos, a dívida total do Município não irá aumentar com a contratação deste empréstimo, na medida em que prosseguiremos a amortização dos empréstimos contratados até 2013, cumprindo também com os objetivos fixados no plano de saneamento financeiro,

proponho a V.Exas que esta Câmara Municipal, para efeitos do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.09, delibere solicitar às instituições bancárias abaixo indicadas, propostas para a contratação de um empréstimo, nas seguintes condições:
* Finalidade: financiamento complementar dos seguintes investimentos:

Código da candidatura	Designação do investimento
NORTE-04-2316-FEDER-000051	Empreitada de "Regeneração e Revitalização do Núcleo Antigo da Cidade de Tarouca"
NORTE-03-1406-FEDER-000027	Empreitada de "Eliminação de pontos de acumulação de acidentes que envolvem peões e ciclistas"
NORTE-04-2316-FEDER-000093	Empreitada de "Regeneração da Zona Ribeirinha de Ucanha"
NORTE-04-2316-FEDER-000101	Empreitada de "Parque Ribeirinho da Tarouca"
NORTE-09-0550-FEDER-000115	T@rouc@ i-acessível

* Prazo: 20 anos;

* Montante total: até € 248 406,00, distribuído pelos vários investimentos, conforme discriminado no mapa em anexo;

*Condições: isenção da comissão de liquidação antecipada total ou parcial; isenção de comissão de gestão; pagamento de juros semestrais; formalização de utilização: pedidos de libertação de fundos mediante pedido escrito.

As propostas deverão indicar: a taxa de juro, o "spread", período de utilização, todas as despesas, incluindo comissões de cobrança, comissão de imobilização e taxa de juros de mora, e o prazo de validade.

Entidades a contactar:

- Banco BPI, S.A.;
- Banco Comercial Português, S.A.;
- Banco Santander, S.A.;
- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Beira Douro, CRL;
- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Trás-os-Montes e Alto Douro, CRL;
- Caixa Económica Montepio Geral;
- Caixa Geral de Depósitos, S.A.;
- Novo Banco, S.A.

Tarouca, 23.01.2018

O Presidente da Câmara,
a) Valdemar de Carvalho Pereira"

**MUNICÍPIO DE TAROUCA**

2018/01/25

CÂMARA MUNICIPAL

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo disse que aquando da aprovação do orçamento para o corrente ano, já havia informado que pretendiam celebrar contrato de empréstimo para suportar os 15% a cargo do Município, nos projetos financiados pelos fundos comunitários, tendo como limite 50% do montante anual das amortizações.

O Senhor Vereador José Bruno Gouveia Cardoso disse o seguinte: "Queria alertar para o seguinte.

No fundo essa foi a linha seguida por anteriores executivos, que provocou um certo endividamento da Câmara Municipal, que vocês sentiram quando cá chegaram.

Na altura havia necessidade de se focar em espaços públicos e por isso faziam sentido esses empréstimos.

Mas, neste momento, fazer destes 15% um crédito no prazo de 20 anos, não me parece a opção mais correta. Os investimentos teriam que ser produtivos.

Se me disser que vamos comprar algo que venha produzir riqueza para o Concelho: concordo. Se for por uma questão de estética e ornamental, sou contra."

O Senhor Presidente da Câmara disse o seguinte:

"No Executivo anterior considerei sempre que era positivo o recurso ao crédito, quando se destinavam a suportar a parte não financiada de projetos com apoio comunitário.

Com o que eu nunca concordei, foi fazerem uma obra sem candidatura, como foi o caso da ampliação deste edifício.

Nós vamos passar por dificuldades, mas sentimos que neste tempo ou nós somos promotores de candidaturas enquanto as há, ou então não fazemos nada.

Por exemplo, o morro da Alcácia há mais de 20 anos que falam nisso e só agora está em curso.

A Área Empresarial de Tarouca está a ser feita com recursos próprios porque somos obrigados. Devemos quanto antes preparar aquela zona empresarial e se calhar nem precisávamos de recorrer a este empréstimo, mas não há milagres, porque o dinheiro faz-nos falta.

O erro foi não prepararmos a zona industrial anteriormente.

Tarouca é o terceiro maior concelho do Douro Sul e não tem zona industrial.

Por exemplo, já não há dinheiro para estradas, só teremos possibilidades se o poder central nos apoiar.

Por outro lado, o descongelamento das carreiras e o programa de regularização dos precários impõe-nos um encargo adicional por ano de cerca de um milhão de euros.

Com a contratação deste empréstimo, não iremos aumentar a dívida, até porque temos que a diminuir.

Entendo e aceito o que diz o Senhor Vereador José Bruno Gouveia Cardoso. Mas só avançamos para este empréstimo porque não temos outra opção."

O Senhor Vereador José Bruno Gouveia Cardoso disse que os projetos indicados na proposta apresentada não incluem o Parque Ribeirinho de Tarouca; em geral são obras mais de

ornamentação e que aceitaria melhor se o crédito se destinasse à futura Área Empresarial.

Disse ainda que ontem esteve numa reunião onde soube que o Plano de Desenvolvimento Regional será todo alterado.

O Senhor Presidente da Câmara disse que na Comunidade Intermunicipal do Douro tem sido discutido este assunto e que o sucesso das candidaturas apresentadas se deve ao trabalho e empenho dos técnicos do Município, que elaboraram projetos e conseguiram antecipar prazos de execução.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo disse o seguinte:

"Pessoalmente acho que qualquer obra que tenha financiamento entre os 85% e os 90% é sempre para avançar pela alavanca económica que traz para o território.

Obviamente que poderia haver outras prioridades mas estas são as que estão abertas nos fundos comunitários.

Estamos a falar da regeneração do núcleo antigo da cidade de Tarouca, não é um investimento produtivo mas contribui para a dinamização daquela zona; da eliminação de pontos de acidente: não é produtivo mas melhora a segurança de peões e ciclistas; das zonas ribeirinhas: o nosso rio merece ser protegido, e já está previsto no Plano de Atividades desde 1995."

O Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias disse o seguinte:

"Pessoalmente dizer ao Senhor Presidente da Câmara que nos esforços que forem feitos para obter algum apoio em outros investimentos, nomeadamente na área empresarial, terá todo o meu apoio, no que isso possa valer.

Quanto ao empréstimo, também sou de opinião que os projetos indicados não faziam parte de uma prioridade da minha candidatura, porque não têm um efeito de alavanca e produtivo muito imediato.

Compreendo as justificações que apresentaram e as limitações das candidaturas, mas para ser coerente com o que defendi, abstenho-me."

Discutido o assunto, foi deliberado por maioria de três votos a favor e duas abstenções dos membros Afonso Manuel Batista Dias e José Bruno Gouveia Cardoso aprovar a presente proposta e solicitar às instituições bancárias abaixo indicadas, propostas para a contratação de um empréstimo, nas seguintes condições:

* Finalidade: financiamento complementar dos seguintes investimentos:

Código da candidatura	Designação do investimento
NORTE-04-2316-FEDER-000051	Empreitada de "Regeneração e Revitalização do Núcleo Antigo da Cidade de Tarouca"

**MUNICÍPIO DE TAROUCA**

2018/01/25

CÂMARA MUNICIPAL

NORTE-03-1406-FEDER-000027	Empreitada de "Eliminação de pontos de acumulação de acidentes que envolvem peões e ciclistas"
NORTE-04-2316-FEDER-000093	Empreitada de "Regeneração da Zona Ribeirinha de Ucanha"
NORTE-04-2316-FEDER-000101	Empreitada de "Parque Ribeirinho da Tarouca"
NORTE-09-0550-FEDER-000115	T@rouc@ i-acessível

* Prazo: 20 anos;

* Montante total: até € 248 406,00, distribuído pelos vários investimentos, conforme discriminado no mapa em anexo;

*Condições: isenção da comissão de liquidação antecipada total ou parcial; isenção de comissão de gestão; pagamento de juros semestrais; formalização de utilização: pedidos de libertação de fundos mediante pedido escrito.

As propostas deverão indicar: a taxa de juro, o "spread", período de utilização, todas as despesas, incluindo comissões de cobrança, comissão de imobilização e taxa de juros de mora, e o prazo de validade.

Entidades a contactar:

- Banco BPI, S.A.;
- Banco Comercial Português, S.A.;
- Banco Santander, S.A.;
- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Beira Douro, CRL;
- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Trás-os-Montes e Alto Douro, CRL;
- Caixa Económica Montepio Geral;
- Caixa Geral de Depósitos, S.A.;
- Novo Banco, S.A.

Os Senhores Vereadores Afonso Manuel Batista Dias e José Bruno Gouveia Cardoso declararam abster-se com fundamento nas razões indicadas nas respetivas intervenções, supra transcritas.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta para produzir efeitos imediatos.

PONTO 9 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA

Presente o resumo diário da tesouraria número quinze, de vinte e quatro de janeiro corrente, o qual apresenta um saldo de dotações orçamentais no montante de € 117.971,50 (cento e dezassete mil e novecentos e setenta e um euros e cinquenta cêntimos) e um saldo de dotações não orçamentais no montante de € 301.260,87 (trezentos e um mil e duzentos e sessenta euros e oitenta e sete cêntimos).

Foi tomado conhecimento.

PONTO 10- ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO VALE DO DOURO SUL-PAGAMENTO DAS QUOTAS DE SÓCIO

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo informou que ontem, em reunião da CimDouro teve conhecimento de que o Município estava obrigado ao pagamento da quota anual de sócio

da Associação de Municípios do Vale do Douro Sul, em falta desde 2009, inclusive, encontrando-se em dívida apenas Tarouca e Tabuaço.

O **Senhor Vereador José Bruno Gouveia Cardoso** perguntou qual é o benefício que o Município tem por ser sócio desta entidade.

O **Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo** informou que o Município é membro fundador desta associação e que o pagamento da quota é uma obrigação imposta pelos estatutos, tendo o respetivo valor sido aprovado na Assembleia Geral daquela entidade, conforme proposta que leu em voz alta.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade transferir para a Associação de Municípios do Vale do Douro Sul a importância de € 26 136 (vinte e seis mil e cento e trinta e seis euros) referente à quota anual de € 2 904 (dois mil e novecentos e quatro euros), devida por este Município, desde 2009, até esta data, a pagar de acordo com as disponibilidades de tesouraria.

Nada mais havendo a tratar, o **Senhor Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião pelas onze horas, da qual se lavrou a presente ata.

E eu, *Luís Maria da Silva Figueira Ramos*, Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira, a subscrevi.

