



MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

04.07.2024

ATA NÚMERO 71/2021-25 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TAROUCA DE 04 DE JULHO DE 2024

Aos quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro, nesta cidade de Tarouca, edifício dos Paços do Município, Salão Nobre das reuniões, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara, Valdemar de Carvalho Pereira, com a assistência da Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira, Luísa Maria de Sousa Teixeira Ramos e a presença dos Senhores Vereadores José Damião Lopes Guedes de Melo, Susana Cristina Sarmento Gouveia de Assunção e Afonso Manuel Batista Dias, não tendo comparecido o Senhor Vereador José António Amaro Nunes, teve lugar a septuagésima primeira reunião desta Câmara Municipal, no mandato autárquico de dois mil e vinte e um - dois mil e vinte e cinco.

A presente reunião estava agendada para o dia vinte e sete de junho findo, e que por conveniência dos serviços foi adiada para o dia de hoje.

O Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião pelas dez horas.

Foi deliberado por unanimidade justificar a falta do Senhor Vereador José António Amaro Nunes, que não pode comparecer à presente reunião, por motivos profissionais inadiáveis.

PONTO 1 - APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES DE 02.05.2024; 16.05.2024 E 20.06.2024

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 02 DE MAIO DE 2024

Passou-se de imediato à apreciação da minuta da ata número sessenta e sete da reunião desta Câmara Municipal de dois de maio último, a qual foi deliberado por unanimidade aprovar, sem alterações.

O Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias não participou na apreciação e votação da minuta da ata, por não ter estado presente na referida reunião.

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 16 DE MAIO DE 2024

Passou-se de seguida à apreciação da minuta da ata número sessenta e oito da reunião desta Câmara Municipal de dezasseis de maio último, a qual foi deliberado por unanimidade aprovar, sem alterações.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo não participou na apreciação e votação da minuta da ata, por não ter estado presente na referida reunião.

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (20.06.2024)

Passou-se de seguida à apreciação da minuta da ata número setenta da reunião desta Câmara Municipal de vinte de junho findo, a qual foi deliberado por unanimidade aprovar, sem alterações.

O **Senhor Presidente da Câmara** não participou na apreciação e votação da minuta da ata, por não ter estado presente na referida reunião.

O **Senhor Presidente da Câmara** solicitou a inclusão na ordem do dia do seguinte assunto:

"**PONTO 7** - Associação Sport Clube de Tarouca - pedido de apoio".

Foi deliberado por unanimidade autorizar a introdução do referido ponto na ordem do dia.

Verificando-se que não há público presente, passou-se de seguida ao

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A **Senhora Vereadora Susana Cristina Sarmento Gouveia de Assunção**, a propósito da realização das Marchas de S. Pedro, no passado dia trinta, em Tarouca, felicitou ao grupo do projeto Rejuvenescer Tarouca que se mostrou muito dinâmico e participativo, bem como os técnicos do Município pelo empenhamento e excelente trabalho desenvolvido.

Convidou ainda os Senhores Vereadores a estarem presentes no Arraial Sénior, que se realizará na tarde do próximo sábado, no Parque Ribeirinho de Tarouca.

Terminado o período de antes da ordem do dia, o **Senhor Presidente da Câmara** deu início à discussão da seguinte:

ORDEM DO DIA

PONTO 2 - Processo 773/2024. Inter Futsal - pedido de apoio para o Campeonato Nacional de Kickboxing

PONTO 3 - Processo 13/2024.

Requerente: José Manuel Dias Pereira Local da Obra: Lugar do Outeiro, Mondim da Beira - Freguesia de Mondim da Beira
Pretensão: Pedido de Licenciamento da obra de alteração de habitação coletiva (Projeto de Arquitetura)

PONTO 4 - Processo 867/2024. Apoios concedidos para atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o Município

PONTO 5 - Processo 866/2024. Apoios concedidos a entidades e organismos legalmente existentes, com vista à prossecução de obras e eventos de interesse para o Município, bem como às freguesias

PONTO 6 - Resumo diário da tesouraria

PONTO 7 - Associação Sport Clube de Tarouca - pedido de apoio

PONTO 2 - PROCESSO 773/2024. INTER FUTSAL - PEDIDO DE APOIO PARA O CAMPEONATO NACIONAL DE KICKBOXING

A **Senhora Vereadora Susana Cristina Sarmento Gouveia de Assunção**, por impedimento legal, retirou-se da reunião para a discussão deste assunto.



MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

04.07.2024

Presente um ofício datado de 03.07.2024, remetido pela Associação Inter Tarouca, solicitando apoio para a participação do atleta Frederico António Cruz Cardoso, no Campeonato Nacional de Kickboxing a realizar nos dias 6 e 7 de julho próximo, em Odivelas, uma vez que não têm disponibilidade financeira para fazer face às despesas com a deslocação, alimentação e estadia, que orçam no montante de € 400,00 (quatrocentos euros).

O Senhor Presidente da Câmara informou que a concessão do transporte em viatura municipal envolve mais despesa, pelo que propôs a atribuição de um apoio no valor de € 400,00 (quatrocentos euros).

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade atribuir à Associação Inter Tarouca um apoio no valor de € 400,00 (quatrocentos euros), para o efeito solicitado, dado que a participação de um atleta de (alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro).

Terminada a discussão deste assunto, a Senhora Vereadora Susana Cristina Sarmento Gouveia de Assunção regressou à reunião.

PONTO 3 - PROCESSO 13/2024

**REQUERENTE: JOSÉ MANUEL DIAS PEREIRA LOCAL DA OBRA: LUGAR DO OUTEIRO, MONDIM DA BEIRA - FREGUESIA DE MONDIM DA BEIRA
PRETENSÃO: PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE ALTERAÇÃO DE HABITAÇÃO COLETIVA (PROJETO DE ARQUITETURA)**

Presente a proposta do **Senhor Presidente da Câmara**, que a seguir se transcreve:

"PROPOSTA

Requerente: José Manuel Dias Pereira

Local da Obra: Lugar do Outeiro, Mondim da Beira - Freguesia de Mondim da Beira

Pretensão: Pedido de Licenciamento da obra de alteração de habitação coletiva (Projeto de Arquitetura)

Presente um requerimento, registado sob o processo n.º 13/2024, em nome de José Manuel Dias Pereira, referente ao pedido de licenciamento da obra de alteração de uma edificação de habitação coletiva - 5 fogos, a levar a efeito na parcela sita no Lugar do Outeiro - Mondim da Beira, na Freguesia de Mondim da Beira, que integra os prédios urbano descritos na Conservatória do Registo Predial de Tarouca sob os n.ºs 1047, 1050 e 1051 e inscritos na matriz da respetiva freguesia sob os artigos 404.º, 128.º e 376.º, respetivamente, com área total de intervenção de 191,70m², ao abrigo da alínea h) do n.º 2 do artigo 4.º do RJUE, na sua redação atual, verifica-se que, para efeitos de enquadramento nos planos de gestão territorial, o terreno identificado se enquadra em Solo Urbano - Espaços Urbanos de Baixa Densidade Nível 2, segundo a Planta de

Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo e em Zona de Proteção (ZP) à Ponte Românica de Mondim da Beira, classificada como IIP - Imóvel de Interesse Público pelo Decreto n.º 23 122, DG n.º 231, de 11-10-1933, conforme carta de Ordenamento - Sistema Patrimonial, ambas constantes do Plano Diretor de Tarouca (PDMT), não se identificando outras condicionantes.

A intervenção em análise localiza-se, ainda, em Área de Reabilitação Urbana - ARU 5, Outeiro, publicada no Diário da República n.º 65/2016, Série II de 2016-04-04 - aviso n.º 4543/2016.

A pretensão foi enviada para consulta prévia à CCDR Norte I.P. - Unidade de Cultura, via SIRJUE, para emissão de parecer prévio vinculativo, nos termos do artigo 13.º-A do RJUE, conjugado com o artigo 51.º do Decreto Lei n.º 309/2009 de 23 de outubro, na sua redação atual, tendo sido alvo de Parecer Favorável, conforme Inf. N.º S-2024/635335 (C.S: 1734282), datada de 19.06.2024.

Nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 33.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE), a pretensão enquadra-se, ainda, como operação urbanística com impacte relevante pelo que seriam devidas cedências iguais às exigidas nas operações de loteamento, conforme o n.º 2 do mesmo artigo, conjugado com o n.º 5 do artigo 44.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua redação atual.

Considerando os parâmetros de dimensionamento definidos na Portaria n.º 216-B/2008 de 3 de março, alterada pela Portaria n.º 75/2024 de 29 de fevereiro, a intervenção, no que se refere à alteração de uso e ampliação propostas, deveria contemplar uma área total de cedência para integração no domínio municipal de 60,51m² para espaços verdes e equipamentos de utilização coletiva, não estando prevista no projeto qualquer cedência.

Com efeito, deverá ser paga ao Município a respetiva compensação pela não cedência, no valor global de 3.849,39€, em conformidade com o n.º 4 do artigo 44.º do RJUE, conjugado com o n.º 4 do artigo 41.º do RMUE.

Mais se informa que, haverá ainda lugar ao pagamento da taxa pela realização, manutenção e reforço das infraestruturas urbanísticas - TRIU, no valor total de 105,18€, conforme regulamento de taxas municipais em vigor.

Proponho que a Câmara Municipal delibere, com fundamento na

informação técnica datada de 25.06.2024, o seguinte:

- Aprovar o projeto de arquitetura apresentado referente à obra de alteração de uma edificação de habitação coletiva - 5 fogos, registado sob o processo n.º 13/2024,



MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

04.07.2024

condicionado à anexação dos artigos intervencionados, até ao licenciamento da mesma;

- Imputar ao requerente o pagamento da compensação, nos termos do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Tarouca em vigor, pelo não cedência das áreas destinadas a espaço verde e equipamento de utilização coletiva, no valor global de 3.849,39€ (três mil oitocentos e quarenta e nove euros e trinta e nove cêntimos), uma vez que, dada a localização em zona urbana consolidada e a manutenção da preexistência, não se justifica a cedência de qualquer área para esse fim;
- Imputar ao requerente o pagamento da taxa pela realização, manutenção e reforço das infraestruturas urbanísticas (TRIU), no valor de 105,18€ (cento e cinco euros e dezoito cêntimos), nos termos do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Tarouca em vigor.

Paços do Município, 27.06.2024

O Presidente da Câmara,

a)Valdemar de Carvalho Pereira.”

Verificou-se que a presente proposta vem acompanhada do processo de licenciamento.

Discutido o assunto, e com fundamento na informação técnica, foi deliberado por unanimidade o seguinte:

- Aprovar o projeto de arquitetura apresentado referente à obra de alteração de uma edificação de habitação coletiva - 5 fogos, registado sob o processo n° 13/2024, condicionado à anexação dos artigos intervencionados, até ao licenciamento da mesma;
- Imputar ao requerente o pagamento da compensação, nos termos do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Tarouca em vigor, pelo não cedência das áreas destinadas a espaço verde e equipamento de utilização coletiva, no valor global de 3.849,39€ (três mil oitocentos e quarenta e nove euros e trinta e nove cêntimos), uma vez que, dada a localização em zona urbana consolidada e a manutenção da preexistência, não se justifica a cedência de qualquer área para esse fim;
- Imputar ao requerente o pagamento da taxa pela realização, manutenção e reforço das infraestruturas urbanísticas (TRIU), no valor de 105,18€ (cento e cinco euros e dezoito cêntimos), nos termos do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Tarouca em vigor.

PONTO 4 - PROCESSO 867/2024. APOIOS CONCEDIDOS PARA ATIVIDADES DE NATUREZA SOCIAL, CULTURAL, EDUCATIVA, DESPORTIVA, RECREATIVA OU OUTRA DE INTERESSE PARA O MUNICÍPIO

Presente a informação do **Senhor Presidente da Câmara**, que a seguir se transcreve:

“Apoios concedidos para atividades de natureza social,

cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o Município (alínea u) do nº1 do artigo 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12.09)

Período de 24.05.2024 a 25.06.2024

Informação nos termos do nº 3 do artigo 35º do citado diploma:

. Fábrica da Igreja Paroquial de Tarouca

a) Total: € 615,00

Finalidade: Apoio em espécie (serviços de pirotecnia), para a Festa em Honra de Santo António em Arguedeira 2024 - Tarouca.

b) Total: € 615,00

Finalidade: Apoio em espécie (serviços de pirotecnia), para a Festa em Honra de S. João em Gondomar 2024 - Tarouca.

. Fábrica da Igreja Paroquial de Granja Nova

Total: € 615,00

Finalidade: Apoio em espécie (serviços de pirotecnia), para a Festa em Honra de Santo António em Granja Nova 2024 - Tarouca.

. Flor do Sabugueiro - Associação Recreativa Cultural e Desportiva de Dálvares

Total: € 794,91

Finalidade: Apoio em espécie (produtos alimentares), aquando da festa da Flor de Sabugueiro em 25.05.2024.

. Pedalar Clube De Cicloturismo Tarouca BTT

a) Total: € 3.152,40

Finalidade: Apoio em espécie (vigilância/segurança, produtos alimentares e troféus e medalhas), aquando da III prova "BTT Rota do Varosa", no dia 19 maio de 2024.

. Sociedade Filarmónica de Salzedas

Total: € 1.038,50

Finalidade: Apoio em espécie (produtos alimentares), aquando da comemoração do 194º aniversário da Sociedade Filarmónica de Salzedas, em 19.05.2024.

Paços do Município, 01.07.2024

O Presidente da Câmara,

a)Valdemar de Carvalho Pereira."

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade ratificar os apoios concedidos.

PONTO 5 - PROCESSO 866/2024.APOIOS CONCEDIDOS A ENTIDADES E ORGANISMOS LEGALMENTE EXISTENTES, COM VISTA À PROSSECUÇÃO DE OBRAS E EVENTOS DE INTERESSE PARA O MUNICÍPIO, BEM COMO ÀS FREGUESIAS

Presente a informação do **Senhor Presidente da Câmara**, que a seguir se transcreve:

"Apoios concedidos a entidades e organismos legalmente existentes, com vista à prossecução de obras e eventos de interesse para o Município, bem como às Freguesias (alínea



Fl. 105
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

04.07.2024

o) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.09)

Período de 24.05.2024 a 25.06.2024

Informação nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do citado diploma:

. Clube Motorizado de Tarouca

Total: € 1.554,72

Finalidade: Apoio em espécie (material de construção), para beneficiação da pista do complexo Motorizado Agostinho Cardoso "MAKITO".

. Fábrica da Igreja Paroquial de Tarouca

a) Total: € 619,58

Finalidade: Apoio em espécie (material de construção), para a construção dos balneários de Santa Helena - Tarouca.

b) Total: € 2.892,50

Finalidade: Apoio em espécie (material de construção), para a Capela do Cristo Rei - Gondomar.

. Freguesia de Salzedas

Total: € 130,95

Finalidade: Apoio em espécie (material de construção), para manutenção no regadio em Murganheira - Salzedas.

Paços do Município, 01.07.2024

O Presidente da Câmara,

a) Valdemar de Carvalho Pereira."

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade ratificar os apoios concedidos.

PONTO 6 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA

Presente o resumo diário da tesouraria número cem, de três de julho corrente, o qual apresenta um saldo de dotações orçamentais no montante de € 286.193,53 (duzentos e oitenta e seis mil e cento e noventa e três euros e cinquenta e três cêntimos) e um saldo de dotações não orçamentais no montante de € 234.969,47 (duzentos e trinta e quatro mil e novecentos e sessenta e nove euros e quarenta e sete cêntimos).

Foi tomado conhecimento.

PONTO 7 - ASSOCIAÇÃO SPORT CLUBE DE TAROUCA - PEDIDO DE APOIO

A Senhora Vereadora Susana Cristina Sarmiento Gouveia de Assunção, por impedimento legal, retirou-se da reunião para a discussão deste assunto.

Presente um ofício remetido pela Associação Sport Clube de Tarouca, datado de 11 de junho, solicitando uma correção do valor do apoio atribuído para a época desportiva 2023/2024, tendo em conta o aumento considerável de atletas, que envolve quase duas centenas de jogadores federados inscritos na Associação de Futebol de Viseu, o que conseqüentemente trouxe um acréscimo das despesas,

designadamente as seguintes: - Associação de Futebol de Viseu:

€ 2.200,00; - Despesas Médicas: €1500,00; - Mensalidades não executadas: € 1.230,00; - Despesas com alimentação: € 1.100,00.

O **Senhor Presidente da Câmara** propôs a atribuição de um apoio no valor de € 3.500,00.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade atribuir à Associação Sport Clube de Tarouca um apoio adicional no valor de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros) destinado a fazer face às mencionadas despesas, mediante a celebração de uma adenda ao respetivo contrato - programa de desenvolvimento desportivo para a época de 2023/2024 (alínea u) do n.º1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º75/2013, de 12.09).

Foi ainda deliberado por unanimidade aprovar a minuta da adenda ao protocolo, a celebrar para o efeito.

Terminada a discussão deste assunto, a Senhora Vereadora Susana Cristina Sarmento Gouveia de Assunção regressou à reunião.

Nada mais havendo a tratar, o **Senhor Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião pelas dez horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata.

E eu, *Luis Manuel Soares Ramos*, Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira, a subscrevi.

