



FI 034
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

ATA NÚMERO 75/2017-21 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TAROUCA DE 25 DE JUNHO DE 2020

Aos vinte e cinco dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte, nesta cidade de Tarouca, edifício dos Paços do Município, Gabinete do Senhor Presidente da Câmara, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara, Valdemar de Carvalho Pereira, com a assistência da Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira, Luísa Maria de Sousa Teixeira Ramos, e a presença dos Senhores Vereadores Afonso Manuel Batista Dias, José Damião Lopes Guedes de Melo e Ana Maria Silva Xavier Guerra, não tendo comparecido a Senhora Vereadora Susana Cristina Dias Pereira, teve lugar a septuagésima quinta reunião desta Câmara Municipal, no mandato autárquico de dois mil e dezassete - dois mil e vinte e um.

O **Senhor Presidente da Câmara** declarou aberta a reunião pelas dez horas.

Informou que a Senhora Vereadora Susana Cristina Dias Pereira faltou a esta reunião por motivos profissionais. Foi deliberado por unanimidade justificar a falta da Senhora Vereadora Susana Cristina Dias Pereira.

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

Passou-se de imediato à apreciação da minuta da ata número setenta e quatro da reunião desta Câmara Municipal de dezoito de junho corrente, a qual foi deliberado por unanimidade aprovar, sem alterações.

De seguida, O **Senhor Presidente da Câmara** deu início ao **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

O **Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias**, relativamente à informação anteriormente remetida ao Executivo, sobre apoios a pessoas em situação de vulnerabilidade, no âmbito do COVID-19, solicitou esclarecimentos sobre o valor da despesa com aquisição de bens, que é de apenas de € 141, bastante abaixo do valor da despesa com meios humanos do Município.

O **Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo** esclareceu que foram aproveitados os produtos alimentares que existiam em stock na Escola, e, por isso, foi necessário comprar apenas o que faltava.

O **Senhor Presidente da Câmara** disse que o Município continua a dar cabazes, porque há muitos casos de famílias com necessidade.

A **Senhora Vereadora Ana Maria Silva Xavier Guerra** disse que o GASPTA pode fornecer oito ou nove cabazes e que têm muitos sacos para crianças que poderiam distribuir, mas as pessoas não aproveitam, porque não há articulação com as entidades locais, salvo com o Executivo.



Fl. 025

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

estacionados, no entanto, estes trabalhos têm vindo a ser realizados.

Quanto à Avenida Padre Duarte, disse que foi limpa há cerca de três semanas. Lembrou que a utilização de herbicidas está proibida e todos terão que se habituar a ver as bermas e passeios com mais ervas do que seria habitual. A empresa que presta este serviço tem um roteiro que começa num local e termina noutro, não podendo nesse ciclo ir duas ou três vezes ao mesmo local, porque se assim acontecer haverá outro que fica sem tratamento. Salientou que não é fácil acudir a tantos sítios onde a erva cresce.

O Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias acrescentou que o terreno em frente à Loja do Cidadão, em Tarouca, também necessita de ser limpo.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo, em resposta, informou que são notificados todos os proprietários ou detentores de terrenos que necessitem de limpeza, desde que se localizem nas áreas legalmente definidas. O prédio referido pelo Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias está dentro do perímetro urbano e, por isso, não existe lei que obrigue à gestão do combustível. Salientou que, no entanto, o ano passado foi notificado o proprietário, que limpou tudo à frente do quartel dos Bombeiros Voluntários. Este ano ainda não foi notificado.

O Senhor Presidente da Câmara informou que irá notificar o proprietário daquele terreno para proceder à respetiva limpeza.

O Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias perguntou como é que funciona o arquivo municipal, uma vez que ouviu dizer que vai fechar.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo informou que o Arquivo Municipal, um serviço da Divisão Administrativa e Financeira, está a funcionar normalmente, neste momento, com uma funcionária que digitaliza os documentos, procede à respetiva arrumação, conservação e catalogação, para além de se for necessário fornece o acesso aos mesmos. Concluiu informando que é um serviço que se irá manter.

Terminado o período de antes da ordem do dia, passou-se à discussão da seguinte:

ORDEM DO DIA

PONTO 1 - Processo nº 94/20 - Requerente: BLOWING GLOW - UNIPESSOAL, LDA. - relativamente ao pedido de declaração de reconhecimento de interesse municipal, referente à instalação de uma Central Solar Fotovoltaica na freguesia



Fl. 036
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

instalação de uma Central Solar Fotovoltaica, com implantação na freguesia de união das freguesias de Granja Nova e Vila Chã da Beira, concelho de Tarouca. Proponho que a Câmara Municipal aprecie e delibere, com fundamento na informação técnica.

1.Reconhecer o interesse público municipal da pretensão, tendo por base a fundamentação/exposição apresentada pelos requerentes;

2.Propor à Assembleia Municipal a emissão da Declaração de Reconhecimento de Interesse Público Municipal.

Tarouca, 23 de junho de 2020

A VEREADORA RESPONSÁVEL PELO PELOURO

a)Susana Cristina Dias Pereira"

O Senhor Presidente da Câmara informou que não há inconveniente em termos técnicos, em termos de impacto ambiental não tem aspetos negativos e que quem autoriza o reconhecimento do interesse público é um membro do Governo.

Disse que este projeto é importante para o concelho, porque, entre outras vantagens, é um corta-fogo muito interessante, a empresa cederá os terrenos não ocupados para cultivo e trata-se de um investimento elevado que pode criar cerca de quatrocentos postos de trabalho na fase de investimento.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo informou que a empresa efetuou o cadastro de todos os terrenos abrangidos por este projeto. Disse ainda que esteve no terreno com os administradores da empresa requerente e pode constatar que têm um sentido de responsabilidade social muito forte, mostrando uma preocupação e tudo quanto é enquadramento paisagístico, proteção da fauna e da flora, não só querem como são obrigados e garantem. Fizaram o cadastro todo dos terrenos abrangidos.

O Senhor Vereador Afonso Manuel Batista Dias perguntou se este projeto não acabará como as Aldeias de Cor.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo disse que provavelmente não, uma vez que pagam logo aos proprietários à cabeça um sinal e quando o projeto avançar concretizam a escritura de compra e venda. Logo, se não avançar perdem o sinal.

Verificou-se que a presente proposta vem acompanhada dos seguintes documentos, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzido:

a) Pedido de declaração de interesse municipal, para efeitos de reconhecimento de interesse público, da central fotovoltaica Douro Solar, apresentado pela



Fl. 037
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

1.Reconhecer o interesse público municipal da pretensão, tendo por base a fundamentação/exposição apresentada pelo requerente;

2.Propor à Assembleia Municipal a emissão da Declaração de Reconhecimento de Interesse Público Municipal.

Tarouca, 23 de junho de 2020.

A VEREADORA RESPONSÁVEL PELO PELOURO

a) Susana Cristina Dias Pereira"

Verificou-se que a presente proposta vem acompanhada dos seguintes documentos, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzido:

b) Pedido de reconhecimento de interesse público municipal e de emissão da respetiva certidão, da obra de construção de uma capela, no prédio rústico, sito no lugar de Freixo, Castanheiro do Ouro, União das Freguesias de Tarouca e Dálvares, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 7213º, apresentado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Tarouca, registado sob o nº 4607, de 18.06.2020, acompanhado da memória descritiva e justificativa e de uma carta de localização à escala 1:250;

c) Informação técnica datada de 23.06.2020, nomeadamente, sobre a localização da parcela de terreno que se enquadram em solo urbano- espaços urbanos de baixa densidade, nível I e em solo rústico- espaços florestais, conforme plano de Ordenamento- Classificação e Qualificação do Solo e, parcialmente, em Reserva Ecológica Nacional (REN)- Áreas com Risco de Erosão, conforme Plano de Condicionantes do Plano Diretor Municipal de Tarouca; e enquadramento legal da pretensão: artigo 21º do Decreto-Lei nº 166/2008, de 22.08, na sua redação atual e alínea r) do nº1 do artigo 25º do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12.09.

Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta submeter à Assembleia Municipal o pedido de declaração do reconhecimento do interesse público na construção de uma Capela, no lugar do Freixo - Castanheiro do Ouro, Freguesia de União de Freguesias de Tarouca e Dálvares, pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Tarouca, com a localização constante das cartas à escala 1:250, e com fundamento na memória descritiva e justificativa apresentada pela requerente e na informação técnica que acompanha o pedido, documentos que fazem parte integrante da presente deliberação.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.



Fl. 038
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

54º do Regime Jurídica da Urbanização e da Edificação (RJUE, tendo em conta o andamento dos trabalhos, no âmbito da receção provisória homologada. Solicita ainda a substituição da caução inicial pela hipoteca do lote 8, cuja avaliação se considera suficiente ao valor a manter. Presente também a informação técnica favorável datada de 22.06.2020.

Discutido o assunto, com fundamento na referida informação técnica, constante do processo, foi deliberado por unanimidade o seguinte:

1-Aprovar a presente proposta e autorizar a redução da caução prestada para garantia da boa execução das obras de urbanização previstas no alvará de loteamento urbano nº 2/2019, emitido em 01.03.2019, para o montante de € 29 540,95;

2- Autorizar a substituição da caução inicial por uma hipoteca a favor deste Município, no valor de € 29 540,95, que incidirá sobre o lote nº8 do referido alvará de loteamento, com a área de 880 m2, sito no lugar de Quinta da Boavista, União das Freguesias de Tarouca e Dálvares, concelho de Tarouca, descrito na Conservatória de Registo Predial de Tarouca sob o nº 1058, de 08/05/2019 e inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 2904-P, propriedade do requerente, casado com Maria de Fátima da Cunha Correia Pereira, cuja avaliação se considera suficiente ao valor a manter, tendo por referência o sistema de avaliação usado no processo, com o distrato da hipoteca que incide atualmente sobre os lotes nºs 1 a 7, do mesmo alvará;

3 - Na efetivação da hipoteca sobre o lote nº8, autorizar o cancelamento da inscrição hipotecária que incide sobre os prédios descritos na Conservatória de Registo Predial de Tarouca sob os nºs 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056 e 1057, inscritos sob a AP nº 1111 DE 2019/05/08, uma vez que cessa o interesse na sua subsistência.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.

Terminada a discussão deste assunto, o Senhor Presidente da Câmara regressou à reunião.

PONTO 4 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA

Presente o resumo diário da tesouraria número noventa e um, de vinte e quatro de junho corrente, o qual apresenta um saldo de dotações orçamentais no montante de € 151.896,98 (cento e cinquenta e um mil e oitocentos e noventa e seis euros e noventa e oito cêntimos) e um saldo de dotações não orçamentais no montante de €



Fl. 039

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve:

"ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA RECRUTAMENTO DE UM TÉCNICO SUPERIOR E DE UM ASSISTENTE TÉCNICO, NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO CERTO

PROPOSTA

Encontra-se em execução o Plano Integrado e Inovador de Combate ao Insucesso Escolar de Tarouca (PIICE), projeto de duração temporária, de relevante interesse local, em particular, para a comunidade escolar, e que é financiado pelo Fundo Social Europeu.

Atentos os resultados já obtidos e o conteúdo das atividades programadas, verifica-se, neste momento, que, a melhor prossecução dos objetivos fixados, exige, em parte, a prestação de trabalho subordinado.

É o caso do psicólogo e do assistente administrativo, cujas funções são necessárias em horário e local de trabalho, previamente acordados e sob a direção do responsável pelo Plano.

Contudo, não existem trabalhadores em funções na Autarquia disponíveis para afetar a este projeto, a tempo inteiro, que permitam garantir a qualidade do mesmo.

Nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 57.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas (LTFP), aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20.06, pode ser aposto termo resolutivo ao contrato de trabalho em funções públicas, entre outras, na seguinte situação, fundamentadamente justificada: para o desenvolvimento de projetos não inseridos nas atividades normais dos órgãos ou serviços.

O desenvolvimento do PIICE enquadra-se nesta norma, cessando em outubro de 2021.

No mapa de pessoal deste Município, para 2020, aprovado pela Assembleia Municipal em sessão 09.12.2019, posteriormente alterado 14.02.2020, estão previstos e não ocupados os referidos postos de trabalho na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo.

Neste contexto, considerando:

1.º Que estão reunidos os requisitos legalmente fixados para a abertura do procedimento concursal, tendo em vista o preenchimento daqueles postos de trabalho, conforme informação em anexo;

2.º A urgência no respetivo preenchimento, pois o Município não tem ao seu serviço trabalhadores com as qualificações exigidas disponíveis para assegurar a



Fl. 040
[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

b) 1 posto de trabalho da carreira geral e categoria de Assistente Técnico, para o desempenho de funções de assistente administrativo no projeto "Plano Integrado e Inovador de Combate ao Insucesso Escolar de Tarouca (PIICE)", mediante a abertura de procedimento concursal comum com vista à constituição de vínculo de emprego público a termo resolutivo certo, a celebrar ao abrigo da alínea i) do n.º 1 do artigo 57.º da LTFP, ao qual, podem concorrer candidatos com e sem vínculo jurídico de emprego público.

Data limite da vigência dos contratos: 31.10.2020.
Duração máxima: 14 meses.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 7 - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA RECRUTAMENTO DE CINCO TRABALHADORES, NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO - PROPOSTA

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve:

"ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA RECRUTAMENTO DE CINCO TRABALHADORES, NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO

PROPOSTA

Considerando que:

a) O mapa de pessoal deste Município, para 2020, aprovado pela Assembleia Municipal em sessão 09.12.2019, posteriormente alterado 14.02.2020, estão previstos e não ocupados vários postos de trabalho, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado;

b) Neste momento, verifica-se que a necessidade de ocupar parte desses postos de trabalhos por serem necessários à execução de atividades permanentes dos respetivos serviços, nas áreas da proteção civil, desporto, educação e cultura;

c) Estão reunidos os requisitos legalmente fixados, para a abertura do procedimento concursal, tendo em vista o respetivo preenchimento,

Proponho a V. Exas que esta Câmara Municipal delibere, no uso da competência prevista no n.º 1 do artigo 9.º e para efeitos da alínea a) do n.º 2 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3.09 e ainda nos termos dos n.ºs 1, 2 e 4 do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Pública (LTFP), aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20.06, promover o recrutamento de cinco trabalhadores para



Handwritten signature and date 2020.06.25

MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

desempenhar funções de estudo, planeamento e elaboração de pareceres e projetos nas áreas do Urbanismo, Edificação e Ordenamento;

4. 1 posto de trabalho da carreira geral e categoria de Assistente Técnico (área de música) para desempenhar funções de natureza executiva, de grau médio de complexidade, no Gabinete de Educação, Desporto e Tempos Livres; e

5. 1 posto de trabalho da carreira geral e categoria de Assistente Operacional, para desempenhar as funções de auxiliar de serviços gerais no Gabinete da Cultura, Educação e Turismo, mediante a abertura de procedimento concursal comum com vista à constituição de vínculo de emprego público por tempo indeterminado, ao qual podem concorrer candidatos com e sem vínculo jurídico de emprego público por tempo indeterminado previamente constituído.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 8 - ÁGUAS DO NORTE, SA - REGIME EXCECIONAL E TRANSITÓRIO PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDOS DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA NO ÂMBITO DO SETOR DA ÁGUA E DO SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS

Presente uma informação da Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira, cujo teor a seguir se transcreve:

"REGIME EXCECIONAL E TRANSITÓRIO PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDOS DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA NO ÂMBITO DO SETOR DA ÁGUA E DO SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS

INFORMAÇÃO

A Lei n° 11/2020, de 07.05 veio estabelecer um regime excecional e transitório para a celebração de acordos de regularização de dívida no âmbito do setor da água e do saneamento de águas residuais.

Nos termos do artigo 2°, podem ser celebrados acordos de regularização de dívidas relativas à prestação de serviços de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais do período compreendido entre 1 de abril e 30 de junho de 2020.

O montante dos acordos não pode exceder mais de 50% do montante devido naquele período, devendo os restantes 50% ser integralmente liquidados junto da Águas Norte, S.A. (entidade gestora do serviço) até à data respetiva celebração, que deverá ocorrer até 31.12.2020.(artigo 2°).

As dívidas que sejam objeto de acordo de regularização não vencem juros de mora ou juros financeiros no período



MUNICÍPIO DE TAROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

2020.06.25

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 9 - ÁGUAS DO NORTE, SA - ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA - MEDIDAS EXCEPCIONAIS E TEMPORÁRIAS DE RESPOSTA À PANDEMIA COVID-19

Presente o ofício número três mil e quatrocentos e sessenta e cinco, de dezassete de junho, remetido pela sociedade "Águas do Norte, S.A.", propondo o reescalamento das prestações suspensas, de acordo com o plano de pagamentos que anexam.

O Senhor Vereador José Damião Lopes Guedes de Melo informou que já foi paga a prestação de março último, propondo-se que as prestações vincendas, de junho e setembro próximo, previstas no Acordo de Regularização de Dívida seja diferido por dois anos. Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade o seguinte:

a) Aprovar o diferimento da obrigação de pagamento das prestações trimestrais de junho e setembro de 2020, previstas no Acordo de Regularização de Dívida (ARD) celebrado entre este Município e essa Concessionária, em quatro de fevereiro último, ao abrigo do Decreto-Lei nº 5/2019, de 14.01, para data posterior ao dia 30.09.2020, dentro do prazo máximo de dois anos após a data em que eram devidas, conforme previsto no Decreto-Lei nº 14-B/2020, de 07.04;

b) Aceitar o Plano de Pagamentos alterado, constante do Anexo I ao referido ofício, contendo o reescalamento das prestações ora suspensas, cujo valor é acrescido às prestações que já eram devidas ao abrigo do ARD.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade em minuta, para produzir efeitos imediatos.

PONTO 10 - PROCESSO Nº 89/20 - REQUERENTE: MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, SA - INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE SUPORTE PARA UMA ESTAÇÃO DE RADIOCOMUNICAÇÕES - LOCAL: ALTO DE SANTA HELENA - TAROUCA

Presente o processo número oitenta e nove/dois mil e vinte, em nome da sociedade "MEO - Serviços de Comunicações e Multimédia, SA", para instalação de uma infraestrutura de suporte para uma estação de